

ОЦЕНЩИК ЧПО Тимофеев Валентин Игоревич

тел.: 8-951-327-44-11

Член Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков», ИНН 463241060353; Полис страхования ответственности оценщика №433-525-083808/24 от 09.07.2024 г.,

Филиал СПАО «Ингосстрах» в Курской области, действующий до 08.07.2025 г.,

р/с 40802810817510001798 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва, БИК 044525411

Отчет №644/2024

**Определение рыночной стоимости объекта оценки –
автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70,
идентификационный номер (VIN)
Х1М3205СХС0004238, 2012 г.в., гос. номер АТ68446**

Дата оценки: 05.08.2024 г.

Дата составления: 07.08.2024 г.

Заказчик: Муниципальное казенное
общеобразовательное учреждение
«Фатежская средняя
общеобразовательная школа №1»
Фатежского района Курской области

Исполнитель: ЧПО Тимофеев В.И.

г. Курск, 2024 г.

ОЦЕНЩИК ЧПО Тимофеев Валентин Игоревич

тел.: 8-951-327-44-11

Член Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков», ИНН 463241060353;

Полис страхования ответственности оценщика №433-525-083808/24 от 09.07.2024 г.,

Филиал СПАО «Ингосстрах» в Курской области, действующий до 08.07.2025 г.,

р/с 40802810817510001798 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва, БИК 044525411

Сопроводительное письмо

Уважаемая Ольга Тольевна!

На основании договора №05.08/2 от 05.08.2024г. определена рыночная стоимость объекта оценки - автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXC0004238, 2012 г.в., гос. номер АТ68446.

Целью оценки является определение рыночной стоимости для принятия управленческих решений, в том числе, для продажи имущества. Оценка произведена по состоянию на 05.08.2024г.

Отчет составлен в соответствии с требованиями Закона РФ №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», а также в соответствии с требованиями следующих Федеральных стандартов оценки (далее – ФСО), утвержденных Приказом Минэкономразвития России «Об утверждении федеральных стандартов оценки и о внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России о федеральных стандартах оценки» от 14 апреля 2022 года №200: Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)», «Изменения, которые вносятся в некоторые приказы Минэкономразвития России о федеральных стандартах оценки», а также Приказом Минэкономразвития России «Об утверждении федерального стандарта оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)» от 01 июня 2012 года №328, Стандарты и правила оценочной деятельности СРО «СФСО» в новой редакции, утверждены Протоколом Совета СРО «СФСО» №472 от 18.11.2022г. В соответствии с требованиями Федерального Закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» перечисленные стандарты оценки обязательны к применению субъектами оценочной деятельности.

Обращаем Ваше внимание, что настоящее письмо не является отчетом об оценке, а только предваряет последний. Части прилагаемого отчета об оценке не могут использоваться отдельно, а только в связи с полным текстом отчета, принимая во внимание все содержащиеся в нем допущения и ограничения

Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки - автобуса для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXC0004238, 2012 г.в., гос. номер АТ68446, по состоянию на 05.08.2024г., составляет:

154 000 (Сто пятьдесят четыре тысячи) рублей без учета НДС

Следует отметить, что настоящий отчет содержит профессиональное мнение Оценщика относительно рыночной стоимости объекта оценки и сам по себе не является гарантией того, что рассмотренный объект оценки будет реализован по определенной в результате оценки стоимости.

С уважением, Независимый оценщик

ЧПО Тимофеев В.И.

Содержание

Сопроводительное письмо	2
1. Основные факты и выводы	4
2. Задание на оценку	4
3. Сведения о Заказчике оценки и об Оценщике	4
4. Допущения и ограничительные условия, использованные оценщиком при проведении оценки	6
5. Применяемые стандарты оценочной деятельности	7
6. Описание объекта оценки	8
6.1. Количественные и качественные характеристики объекта оценки	8
6.2. Имущественные права, обременения, связанные с объектом оценки	10
6.3. Физические свойства объекта оценки, износ, устаревание	10
6.4. Функциональные характеристики	10
6.5. Информация о текущем использовании объекта оценки	10
6.6. Другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость	10
6.7. Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки	10
7. Анализ рынка объекта оценки	13
8. Описание процесса оценки объекта оценки	16
8.1. Определение понятия рыночной стоимости	16
8.2. Использование (или обоснование отказа от использования) затратного, сравнительного и доходного подходов	21
8.3. Определение рыночной стоимости сравнительным подходом	23
9. Согласование результатов	30
10. Перечень использованных при проведении оценки объекта оценки данных с указанием источников их получения	305
10.1. Перечень документов, использованных оценщиком и устанавливающих качественные и количественные характеристики объекта оценки	30
10.2. Перечень нормативных актов	35
10.3. Перечень методической литературы	30
10.4. Перечень источников внешней информации	35
11. Приложения	36
11.1. Фотографии объекта оценки	36
11.2. Копии документов, устанавливающих качественные и количественные характеристики объекта оценки, предоставленные Заказчиком	37
11.3. Копии документов Оценщика	41

1. Основные факты и выводы

Общая информация, идентифицирующая объект оценки	
Объект оценки	Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXC0004238, 2012 г.в., гос. номер АТ68446
Имущественные права	Собственность
Собственник/ Балансодержатель	МКОУ «Фатежская средняя общеобразовательная школа № 1»
Первоначальная балансовая стоимость	1 195 000руб.
Остаточная балансовая стоимость	0 руб.
Текущее использование	Объект оценки не используется по назначению, находится в неудовлетворительном (аварийном) состоянии.
Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке	
Затратный подход	Не применялся
Сравнительный подход	154 000 руб.
Доходный подход	Не применялся
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки, руб.	
154 000 (Сто пятьдесят четыре тысячи) рублей без учета НДС	

2. Задание на оценку¹

Объект оценки	Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXC0004238, 2012 г.в., гос. номер АТ68446
Имущественные права на объект оценки	Право собственности принадлежит юридическому лицу, ограничения (обременения) объекта оценки не выявлены.
Цель оценки	Определение рыночной стоимости объекта оценки
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения	Определение рыночной стоимости для принятия управленческих решений, в том числе, для продажи имущества. Ограничения, связанные с предполагаемым использованием результатов оценки, отсутствуют.
Вид стоимости	Рыночная стоимость в предпосылке о текущем использовании
Дата оценки	05.08.2024 г.
Дата составления отчета	07.08.2024 г.
Срок проведения оценки	5 (пять) рабочих дней со дня исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором на оценку
Специальные допущения, иные существенные допущения в соответствии с разделом II федерального стандарта оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утвержденного приказом	Допущения, не противоречащие законодательству

¹ Основанием для проведения работ является договор на проведение оценки от 05.08.2024 года №05.08/2 между ЧПО Тимофеевым В.И. и Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Фатежская средняя общеобразовательная школа №1» Фатежского района Курской области в лице директора Соколовой О.Т. Информация настоящего раздела приведена в полном соответствии с заданием на оценку, являющимся неотъемлемой частью договора.

Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200, если они известны на момент составления задания на оценку	
Ограничения оценки в соответствии с разделом III федерального стандарта оценки "Процесс оценки (ФСО III)", утвержденного приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. №200, если они известны на момент составления задания на оценку	Не установлены
Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки (далее - отчет об оценке), за исключением случаев, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации	Отсутствуют
Иная информация, предусмотренная федеральными стандартами оценки для отражения в задании на оценку	Иная информация не выявлена

3. Сведения о Заказчике оценки и об Оценщике

Сведения о Заказчике:

Заказчик оценки	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Фатежская средняя общеобразовательная школа №1» Фатежского района Курской области Юридический адрес: 307100, Курская обл. г. Фатеж, ул. Красная, 26 ОГРН 1024600809870 ИНН 4625003764 КПП 462501001 Банк ОТДЕЛЕНИЕ КУРСК БАНКА РОССИИ //УФК ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ г.Курск казначейский счет 03231643386440004400 БИК 013807906 ЕКС 40102810545370000038 к.т. 8(471-44) 2-11-57 Директор Соколова Ольга Тольевна
-----------------	--

Сведения об Оценщике:

Организационно-правовая форма, полное наименование, ИНН, дата поставки на учет	ЧПО Тимофеев В.И. Частнопрактикующий оценщик Тимофеев Валентин Игоревич ИНН 463241060353, дата постановки на учет 19.07.2021г. р/с 40802810817510001798 в Филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва, БИК 044525411
Адрес места нахождения	305004, г. Курск, ул. Блинова, д.14/17, кв. 6
Фамилия, имя, отчество оценщика	Тимофеев Валентин Игоревич

	<p>Контактный телефон: +7-951-327-44-11 Почтовый адрес: 305004, г. Курск, ул. Блинова, д.14/17, кв. 6; Е-mail: valek-tim@yandex.ru</p>
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков	<p>Действительный член саморегулируемой организации оценщиков «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» (ИНН 7709470802), Местонахождение: г. Москва, ул. Марксистская, дом 34, корпус 10, оф. 20а. е-mail: info@fsosro.ru; www.fsosro.ru, ОГРН 1157700016539 от 16.10.2012г.) включен в реестр: 19.07.2021г., регистрационный №918.</p>
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	<p>Базовое профессиональное образование по оценке стоимости предприятий (бизнеса). Диплом о профессиональной переподготовке ПП № 023286 выдан 29.06.2013г.</p>
Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности	<p>по направлению «Оценка движимого имущества от 20.05.2022г. №033522-2</p>
Стаж работы в оценочной деятельности	<p>с 2012 г.</p>
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	<p>Полис страхования ответственности оценщика №433-525-083808/24 от 09.07.2024г., выдан Филиалом СПАО «Ингосстрах» в Курской области, действующий до 08.07.2025г. Страховая сумма 5 000 000 руб.</p>
Сведения о независимости оценщика	<p>Настоящим оценщик Тимофеев Валентин Игоревич подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке.</p> <p>Оценщик Тимофеев Валентин Игоревич не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.</p> <p>Оценщик Тимофеев Валентин Игоревич не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</p> <p>Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.</p>
<p>Информация обо всех привлеченных к проведению оценки и подготовке отчета об оценке организациях и специалистов. Иные специалисты к проведению оценки и подготовке отчета не привлекались.</p>	

4. Допущения и ограничительные условия, использованные оценщиком при проведении оценки

1. Отчет об оценке представляет собой документ, составленный в соответствии с законодательством РФ об оценочной деятельности, федеральными стандартами оценки, стандартами и правилами оценочной деятельности, установленными саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является Оценщик, подготовивший отчет об оценке, предназначенный для Заказчика оценки и иных заинтересованных лиц (пользователей отчета об оценке), содержащий подтвержденное на основе собранной информации и расчетов профессиональное суждение Оценщика относительно стоимости объекта оценки.

2. Пределы применения полученных результатов оценки ограничены целью и предполагаемым использованием результатов оценки, а также датой оценки.

3. Отчет об оценке основан на профессиональном суждении Оценщика относительно стоимости объекта оценки, которое не является гарантией перехода прав, по стоимости, рассчитанной в отчете об оценке.

4. В процессе определения стоимости Оценщик применяет подходы к оценке и методы оценки, и использует свой профессиональный опыт. Профессиональное суждение Оценщика – основанное на требованиях законодательства РФ, федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является Оценщик, аргументированное, подтвержденное соответствующими исследованиями и верифицированное заключение о рыночной или иной стоимости объекта оценки, выраженное в письменной форме в отчете об оценке, как документе, содержащем сведения доказательственного значения.

5. Суждение Оценщика относительно величины стоимости действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических и природных условий, которые в дальнейшем могут повлиять на стоимость объекта оценки.

6. При проведении оценки предполагается отсутствие каких-либо скрытых внешних и внутренних факторов, влияющих на стоимость объекта оценки. На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению подобных факторов, либо в случае их последующего обнаружения.

7. В обязанности Оценщика не входит проведение экспертизы документов на объект оценки на предмет их подлинности и соответствия действующему законодательству. Информация, предоставленная Заказчиком, считается достоверной в том случае, если она подписана уполномоченным на то лицом и заверена в установленном порядке, при условии, что у Оценщика нет оснований считать иначе.

8. В отчете об оценке имеются ссылки на все источники информации, используемой в отчете об оценке, позволяющие делать выводы об авторстве соответствующей информации и дате ее подготовки, либо прилагаются копии материалов и распечаток.

9. Оценщики не могут разглашать содержание отчета об оценке в целом или по частям без предварительного письменного согласования с Заказчиком, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

10. Итоговая величина стоимости объекта оценки, указанная в отчете об оценке, может быть признана рекомендуемой для целей совершения сделки с объектом оценки, если от даты составления отчета об оценке до даты совершения сделки с объектом оценки или даты представления публичной оферты прошло не более 6 месяцев. Все расчеты в отчете выполнены с помощью электронных таблиц Excel.

11. В рамках данного отчета расчеты проведены с использованием программного комплекса Microsoft® OfficeExcel® и могут незначительно отличаться при перерасчете на других вычислительных устройствах.

Допущения и ограничения, связанные с различными этапами расчетов, представлены далее по тексту отчета об оценке с пометкой «допущение».

5. Применяемые стандарты оценочной деятельности и обоснование их применения

Отчет об оценке составлен в соответствии с требованиями Закона РФ №135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", а также в соответствии с требованиями следующих Федеральных стандартов оценки (далее – ФСО), утвержденных Приказом Минэкономразвития России «Об утверждении федеральных стандартов оценки и о внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России о федеральных стандартах оценки» от 14 апреля 2022 года №200:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)»;
- Федеральный стандарт оценки "Виды стоимости (ФСО II)";
- Федеральный стандарт оценки "Процесс оценки (ФСО III)";
- Федеральный стандарт оценки "Задание на оценку (ФСО IV)";
- Федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)";
- Федеральный стандарт оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)";
- Изменения, которые вносятся в некоторые приказы Минэкономразвития России о федеральных стандартах оценки»,

а также Приказом Минэкономразвития России «Об утверждении федерального стандарта оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)» от 01 июня 2012 года №328. Стандарты и правила оценочной деятельности СРО «СФСО» в новой редакции, приведенной в соответствие с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.04.2022 г. № 200 «Об утверждении федеральных стандартов оценки и о внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России о федеральных стандартах оценки» утверждены 18.11.2022г. Протоколом Совета СРО «СФСО» №472.

6. Описание объекта оценки

6.1. Количественные и качественные характеристики объекта оценки

Объект оценки - автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXC0004238, 2012 г.в., гос. номер АТ68446

Табл. 6.1. Количественные и качественные характеристики объекта

№ п/п	Наименование	Значение
1.	Марка, модель***	ПАЗ 32053-70
2.	Год выпуска*	2012
3.	Идентификационный номер (VIN)*,**	X1M3205CXC0004238
4.	Наименование (тип ТС)*,**	Автобус для перевозки детей
5.	Модель, № двигателя*,**	523400 C1005952
6.	№ шасси*,**	Отсутствует
7.	№ кузова (кабины, прицепа)*,**	X1M3205CXC0004238
8.	Тип КПП**	МКПП
9.	Гос. регистрационный знак*,**	АТ 684 46
10.	Цвет***	Желтый
11.	Категория ТС*	D
12.	Мощность, л. с. (кВт)*	124 л.с. (91.2 кВт)
13.	Рабочий объем двигателя, куб.см.*	4670 куб.см.
14.	Тип двигателя	Бензиновый
15.	Регион эксплуатации*	Курская область, Черноземье
16.	Разрешенная максимальная масса, кг*	6270
17.	Масса без нагрузки, кг*	5080
18.	Состояние кузова**	Неудовлетворительное, следы коррозии, вмятины, царапины

№ п/п	Наименование	Значение
19.	Состояние двигателя**	Неудовлетворительное, требует ремонта
20.	Трансмиссия**	Неудовлетворительное, требует ремонта
21.	Состояние салона**	Удовлетворительное
22.	Электрооборудование, иные повреждения**	Удовлетворительное
23.	Факт снятия с производства автотранспортного средства аналогичной марки и модели	Снято с производства
24.	Иные обстоятельства, существенно влияющие на потребительские свойства объекта оценки*.**	Отсутствуют
25.	Особые отметки согласно данным ПТС	Отсутствуют

* - по данным ПТС 52 НН 995158 от 16.08.2012г и СТС 9938 240450 от 27.01.2022г.;

** - по данным осмотра от 05.08.2024г.

Объект оценки представляет собой Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70.

ПАЗ-3205 — советский и российский высокопольный автобус малого класса производства «Павловского автобусного завода», является базовой и классической моделью завода с 1989 года. За всю историю производства данного автобуса, устанавливались различные типы двигателей, среди которых наиболее распространённым является карбюраторный бензиновый двигатель ЗМЗ-5234, дизельные ММЗ-245.7 и ММЗ-245.9, Cummins ISF 3.8, ЯМЗ-5342. С 2016 года на автобусы устанавливается инжекторный двигатель ЗМЗ-5245 с возможностью работы на бензине или ПАЗе, а также дизельный ЯМЗ-5344, отвечающие требованиям экологических требований Евро-5.



История

Решение о создании завода в Павлово для обеспечения Горьковского автозавода и других автомобильных предприятий инструментами водителя и кузовными принадлежностями было принято в 1930 году. В 1932 году строительство было завершено и началось производство. В 1952 году завод был переименован в Павловский автобусный завод (ПАЗ), и началось производство автобусов первой серийной модели ПАЗ-651. В 1958 году началось серийное производство автобусов ПАЗ-652. В 1968 году началось производство автобусов модели ПАЗ-672. В 1989 году началось серийное производство автобусов ПАЗ-3205.

В конце 1990-х начале 2000-х годов были разработаны новые модели автобусов среднего и большого класса: ПАЗ-5271, ПАЗ-5272, ПАЗ-4230, ПАЗ-4234, а также низкопольный автобус малого класса ПАЗ-3237.

Повысилось качество выпускаемой продукции, модель 651 была переработана и модифицирована, в результате чего следующая серия ПАЗ марки 652 была оснащена перегородкой между салоном и салоном водителя, а радиатор был сдвинут в сторону, что позволило уменьшить размер коробки.

Автобусы малого класса

ПАЗ-3205 – автобус малого класса, основная модель завода, выпускается в 32 модификациях

ПАЗ-3204 — городской автобус малого класса для коммерческих перевозок. Он имеет 18 посадочных мест при общей вместимости 52 человека.

ПАЗ-3206 — автобус малого класса, предназначенный для перевозки пассажиров по дорогам с различными типами покрытий, в том числе грунтовыми, в разное время года. (высокий крест). Полноприводный автобус полной массой 7,2 тонны на 28 мест. Комплектуется отечественными 4- или 5-ступенчатыми коробками передач и 2-ступенчатой раздаточной коробкой.

ПАЗ-3237 — первый отечественный низкопольный автобус малого класса для крупных городов с интенсивным пассажиропотоком. Он рассчитан на 17 мест при общей вместимости 55 человек.

Автобусы среднего класса

ПАЗ-4230 «Аврора» — автобус среднего класса. Выпускается в следующих модификациях:

ПАЗ-4230-01, ПАЗ-4230-04 — автобус для пригородных и междугородних перевозок. Он имеет 31 место при общей вместимости 54 человека.

ПАЗ-4230-02, ПАЗ-4230-05 — автобус для пригородных и междугородних перевозок. Он имеет 29 посадочных мест при общей вместимости 52 человека.

ПАЗ-4230-03, ПАЗ-4230-06 – городской автобус. Имеет 27 посадочных мест, общая вместимость — 56 человек.

ПАЗ-4234 — удлиненная модификация автобуса ПАЗ-32054 для пригородных и междугородних перевозок.

ПАЗ сегодня

Сегодня ПАЗ входит в состав крупнейшего отечественного автомобильного холдинга «Группа ПАЗ». Компания имеет Сертификат соответствия системе менеджмента качества ISO 9001 на разработку, производство, гарантийное и сервисное обслуживание автобусов. Автобус ПАЗ — самый массовый российский автобус. Семиметровый автобус ПАЗ-3205 был и остается основной серийной моделью завода. В 2009 году в серийное производство запущено семейство ПАЗ-3204. Сегодня доля автобусов семейства ПАЗ-3204 в производственном плане завода составляет 20%. Годовой выпуск автобусов малого класса составляет более 9 тысяч единиц, что составляет почти 80% годового производства таких автобусов в России. Модернизация базовой модели и расширение модельного ряда осуществляются в соответствии с требованиями времени и потребительскими предпочтениями основных заказчиков – транспортников. Производственная линейка марки ПАЗ включает в себя автобусы малого и среднего класса.

С 2003 года на заводе внедряются принципы производственной системы ПАЗ. Благодаря научному методу организации производства существует эффективный механизм снижения затрат, оптимизации технологических процессов и снижения затрат.

Технические характеристики автобуса ПАЗ 32053

ПАЗ разрабатывался специально для эксплуатации в сложных дорожных и погодных условиях, что делает его универсальным для всех регионов страны. Транспорт отличается доступностью, надежностью, экономичностью, неприхотливостью к погодным условиям и качеству дорог. Существует широкий модельный ряд ПАЗ, отличающихся характеристиками и назначением.

Кузов	Несущий, вагонной компоновки
Колёсная формула	4 × 2
Число мест для сидения	23
Общее число мест	42
Максимальная скорость, км/ч	90
Контрольный расход топлива при 60 км/ч, л/100 км	19
Ёмкость топливного бака, л	105
Тормозная система	Пневматическая, двухконтурная с ABS
Длина, мм	7000
Ширина, мм	2530
Высота, мм	2880
База, мм	3600
Полная масса, кг	7610
Комплектуется двигателями	ЗМЗ-5234.10, ЯМЗ 534, ММЗ 245.7
Вентиляция	2 люка в крыше, форточки на боковых окнах
Рулевой механизм	МАЗ-64229 с гидроусилителем руля

Количество мест (пассажировместимость)

После рестайлинга автобусы стали более комфортабельными. Вместимость варьируется от 11 до 55 мест. Широкую популярность завоевала модель ПАЗ-3205, которая представлена на рынке в различных модификациях и комплектациях. Почти все автобусы рассчитаны на 23-25 мест, при общем количестве перевозимых пассажиров 41-42 человека.

Сколько сидячих/посадочных мест, вместимость пассажиров

Возможно привести данные по вместимости и некоторых других моделей и модификаций, количеству мест и общей вместимости соответственно:

ПАЗ-651 – 19 и 23;

ПАЗ-652 – 23 и 42;

ПАЗ-672 – 23 и 45%

ПАЗ-3203 – 23 и 37;

ПАЗ-3204 – 17 и 53; 21 и 50; 25 и 43 в зависимости от пункта назначения;

ПАЗ-3205 – 23 и 42;

ПАЗ-3206 – 28 и 37;

ПАЗ-4230 – 31/29/27 и 54/54/56;

ПАЗ-4238 — количество мест варьируется от 35 до 39.

Показатели вместимости также различаются у модификаций одной модели, например модификации модели ПАЗ-320530:

ПАЗ-320530-02 – 18-25 и 38-42;

ПАЗ-320530-22 – 18-25 и 38-42;

ПАЗ-320540-02 – 18-23 и 39-43;

ПАЗ-320540-22 – 18-23 и 39-43;

ПАЗ-320550-02 – 21+1 и 36;

ПАЗ-320550-22 – 21+1 и 36;

ПАЗ-320570-02 – 22+1 и 22;

ПАЗ-320570-22 – 22+1 и 22.

Габаритные размеры популярных моделей

Можно привести размеры самых популярных моделей в разное время:

ПАЗ-651 — 6 170/2 360/2 625;

ПАЗ-652 — 7,15/2,40/2,80;

ПАЗ-672 — 7 150/2 440/2 952;

ПАЗ-3203 – 6,96/2,41/2,88;

ПАЗ-3204 — 7,60/2,41/2,88;

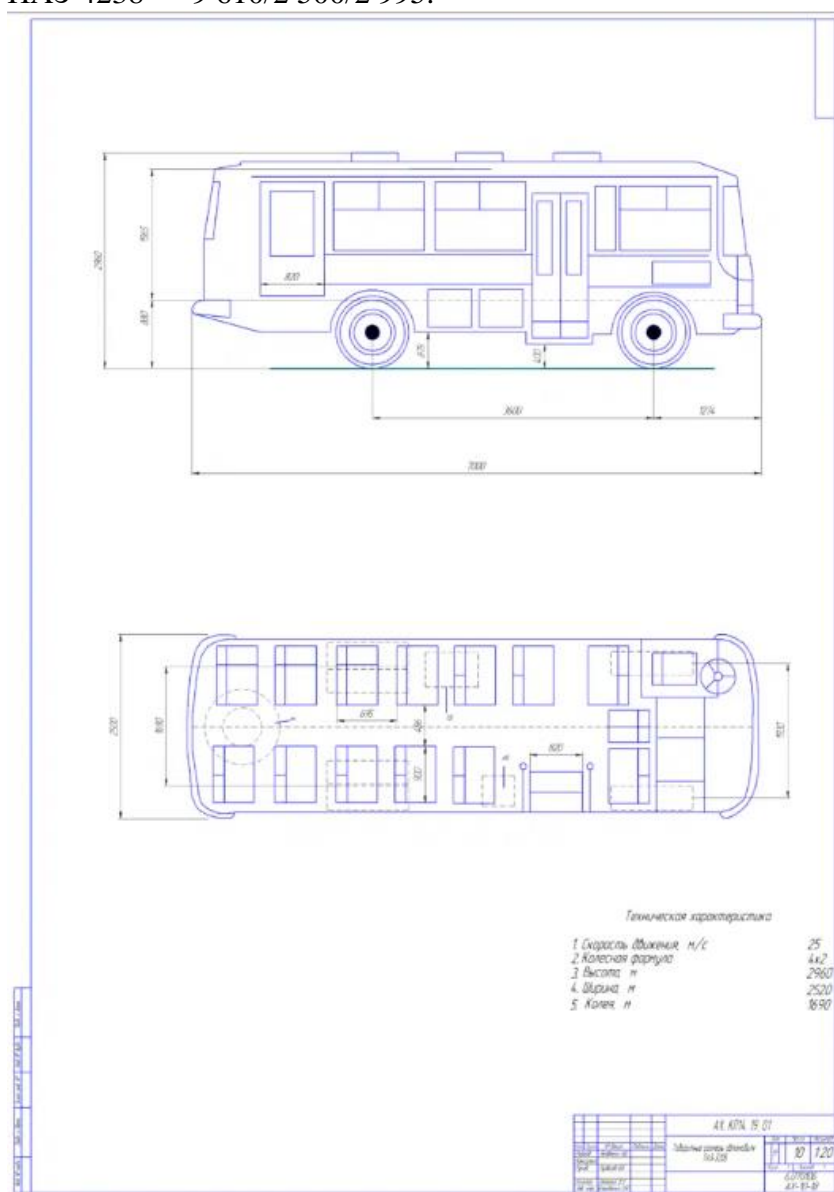
ПАЗ-3205 – 7,00/2,50/2,88;

ПАЗ-3206 — 7000/2530/3105;

ПАЗ-4230 — 8 370/2 500/2 995;

ПАЗ-4234 — 8 165/2 500/2 890;

ПАЗ-4238 — 9 610/2 500/2 995.



Источник: <https://topautomobil.ru/avtobus-paz-32053>

6.2. Имущественные права, обременения, связанные с объектом оценки

Согласно заданию на оценку (см. раздел 2. Задание на оценку):

Объект оценки	Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXC0004238, 2012 г.в., гос. номер АТ68446
Имущественные права на объект оценки	МКОУ «Фатежская средняя общеобразовательная школа № 1»
Ограничения, обременения	По данным Заказчика оценки, официальных сайтов ГИБДД и нотариата, обременения на объект оценки не выявлены.

6.3. Физические свойства объекта оценки, износ, устаревание

Технические (физические) свойства объекта оценки определяются прилагаемыми к настоящему отчету копиями документов:

1. * - по данным ПТС 52 НН 995158 от 16.08.2012г и СТС 9938 240450 от 27.01.2022г.;
2. ** - по данным осмотра от 05.08.2024г.

Величины износов и устареваний, которые будут использованы в процессе оценки, определяются косвенно исходя из количественных и качественных характеристик объекта оценки, приведенных в таблице 6.1 и 6.2 настоящего отчета.

6.4. Функциональные характеристики

На основании осмотра можно сделать вывод, что объект оценки находится в неудовлетворительном состоянии.

6.5. Информация о текущем использовании объекта оценки

Объект оценки не используется по назначению, находится в неудовлетворительном (аварийном) состоянии.

6.6. Другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость

Не выявлены.

6.7. Перечень документов, используемых оценщиком и устанавливающих количественные и качественные характеристики объекта оценки

1. * - по данным ПТС 52 НН 995158 от 16.08.2012г и СТС 9938 240450 от 27.01.2022г.;
2. ** - по данным осмотра от 05.08.2024г.

7. Анализ рынка объекта оценки

Объект оценки представляет Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXC0004238, 2012 г.в., гос. номер АТ68446

7.1. Анализ рынка грузовых автомобилей

За июнь 2024 года в России было реализовано 10 737 новых грузовых автомобилей, что на 16,3% меньше, чем за тот же месяц прошлого года. Об этом сообщают эксперты агентства «АВТОСТАТ» со ссылкой на данные АО «ППК»* и с учетом собственной сегментации. Лидером рынка грузовиков остается отечественная марка КАМАЗ, доля которой в первый месяц лета снизилась до 18,3% (год назад она составляла 22,4%). По итогам июня в России было реализовано 1 966 новых «камазов». Далее следуют четыре китайских бренда – SITRAK (1 714 шт.), Shacman (1 408 шт.), FAW (1 117 шт.). Dong Feng (702 шт.). Из них у SITRAK, Shacman и FAW доля уменьшилась, у Dong Feng – увеличилась. Результаты 10 марок-лидеров рынка в июне представлены в таблице 1. Семь из них показывают снижение объемов продаж. Сильнее всего реализация упала у FOTON (-45,2%). Три бренда, напротив, демонстрируют рост по сравнению с прошлогодними результатами - Dong Feng, GAZ и JAC. Больше других нарастил продажи китайский Dong Feng (+71,2%).

Табл. 1. ТОП-10 марок по продажам новых грузовиков в РФ (шт.)

№	Марка	Июнь			6 месяцев			Доля рынка			
		2024	2023	Изм.	2024	2023	Изм.	июн.24	июн.23	6 мес. 2024	6 мес. 2023
1	KAMAZ	1 966	2 873	-31,6%	10 724	15 461	-30,6%	18,3%	22,4%	17,7%	24,7%
2	SITRAK	1 714	2 175	-21,2%	10 270	10 384	-1,1%	16,0%	17,0%	17,0%	16,6%
3	SHACMAN (SHAANXI)	1 408	1 993	-29,4%	7 560	8 597	-12,1%	13,1%	15,5%	12,5%	13,7%
4	FAW	1 117	1 363	-18,0%	6 143	5 865	4,7%	10,4%	10,6%	10,2%	9,4%
5	DONG FENG	702	410	71,2%	3 887	1 162	234,5%	6,5%	3,2%	6,4%	1,9%
6	GAZ	633	584	8,4%	3 620	3 191	13,4%	5,9%	4,6%	6,0%	5,1%
7	HOWO	564	607	-7,1%	2 686	3 671	-26,8%	5,3%	4,7%	4,4%	5,9%
8	MAZ	479	520	-7,9%	2 575	3 064	-16,0%	4,5%	4,1%	4,3%	4,9%
9	FOTON	385	703	-45,2%	2 156	2 147	0,4%	3,6%	5,5%	3,6%	3,4%
10	JAC	373	315	18,4%	2 227	1 619	37,6%	3,5%	2,5%	3,7%	2,6%
	Всего в России	10 737	12 823	-16,3%	60 488	62 721	-3,6%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

В модельном рейтинге первую позицию сохраняет SITRAK C7H, которому в июне принадлежит шестая часть рынка. В начале лета продажи этого грузовика составили 1 712 экземпляров. Следующую строчку в рейтинге занимает его «соотечественник» Dong Feng 4180 (454 шт.). На третьей позиции – отечественная модель GAZ Gazon NEXT (435 шт.). Далее идут Shacman SX3318 (434 шт.) и Shacman SX3258 (426 шт.). В десятке лидеров есть еще две отечественных модели – KAMAZ 54901 и KAMAZ 43118 (на шестой и восьмой строках рейтинга соответственно) и три модели китайского бренда FAW – J7, CA 3310 и CA 3250. Среди моделей-лидеров половина показывает падение – KAMAZ 65115 (-20,2%). Соответственно вторая половина – «в плюсе». Сильнее всего продажи снизились у FAW CA3310 (-65,9%), а выросли (на низкой базе) – у FAW J7 (в 6,2 раза). Более подробная информация о самых продаваемых моделях российского рынка новых грузовиков представлена в таблице 2.

Табл. 2. ТОП-10 моделей по продажам новых грузовиков в РФ (шт.)

№	Модель	Июнь			6 месяцев			Доля рынка			
		2024	2023	Изм.	2024	2023	Изм.	июн.24	июн.23	6 мес. 2024	6 мес. 2023
1	SITRAK C7H	1 712	2 175	-21,3%	10 243	10 384	-1,4%	15,9%	17,0%	16,9%	16,6%
2	DONG FENG 4180	454	365	24,4%	2 493	1 084	130,0%	4,2%	2,8%	4,1%	1,7%
3	GAZ GAZON NEXT	435	439	-0,9%	2 437	2 234	9,1%	4,1%	3,4%	4,0%	3,6%
4	SHACMAN (SHAANXI) SX3318	434	733	-40,8%	1 919	3 303	-41,9%	4,0%	5,7%	3,2%	5,3%
5	SHACMAN (SHAANXI) SX3258	426	639	-33,3%	2 549	3 192	-20,1%	4,0%	5,0%	4,2%	5,1%
6	KAMAZ 54901	420	410	2,4%	1 771	716	147,3%	3,9%	3,2%	2,9%	1,1%
7	FAW J7	395	64	517,2%	2 151	64	-	3,7%	0,5%	3,6%	0,1%
8	KAMAZ 43118	327	555	-41,1%	2 188	3 491	-37,3%	3,0%	4,3%	3,6%	5,6%
9	FAW CA3310	302	886	-65,9%	1 533	4 364	-64,9%	2,8%	6,9%	2,5%	7,0%
10	FAW CA3250	289	260	11,2%	1 542	1 261	22,3%	2,7%	2,0%	2,5%	2,0%
	Всего в России	10 737	12 823	-16,3%	60 488	62 721	-3,6%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Если рассматривать итоги 6 месяцев 2024 года, то за этот период объем реализации новых грузовых автомобилей в России составил 60 488 единиц – на 3,6% меньше, чем в январе – июне прошлого года. * АО «ППК» («Паспорт промышленный консалтинг») – совместное предприятие АО «Электронный паспорт» и ООО «АВТОСТАТ».

Источник: <https://www.autostat.ru/press-releases/56768/> © Автостат.

Описание ситуации сегментов рынка. Рынок автомобилей можно разделить на 2 крупных сегмента:

- первичный рынок (авто у официальных дилеров);
- вторичный рынок (авто, уже имевшие хозяев).

Оба сегмента рынка находятся в развитом состоянии, однако в период пандемии и СВО на Украине спрос на авто несколько упал.

Корректировка на условия сделки (торг) может составлять от 8,9% до 10,3% по доверительному интервалу (Источник: «Справочник оценщика машин и оборудования» г. Нижний Новгород, 2023г., под редакцией Лейфера Л.А., табл. 2.2.1.1).

**Средние значения и доверительные интервалы для
скидки «на торг» в процентах
(по результатам экспертного опроса оценщиков)**

Таблица 2.2.1.1

Группа	Среднее	Доверительный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	10	8,9	10,3
Спецтехника узкого применения	12	11,1	12,6
Железнодорожный и водный транспорт	12	11,5	13,2
Серийное оборудование широкого профиля	12	10,7	12,4
Узкоспециализированное оборудование	14	13,2	15,3
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	13	11,7	13,3
Электронное оборудование	14	12,7	14,9
Инструменты, инвентарь, приборы	13	12,2	14,2

Однако в случае, если автомобиль находится в удовлетворительном или аварийном состоянии, то скидка может достигать большего значения, в зависимости от обнаруженных дефектов и стоимости их устранения.

Факторы ценообразования. На разброс цен техники обычно влияют основные и дополнительные факторы, приведенные далее по степени влияния на стоимость ТС.

К основным ценообразующим факторам относятся:

- марка;
- модель;
- комплектация.

К дополнительным ценообразующим факторам относятся:

- общее техническое состояние;
- физический износ техники (учитывающий наработку);
- фактор морального износа.

Выводы

Таблица 7.1. Основные выводы

Наименование	Характеристика
Состояние сегментов рынка (глобальные тенденции):	
первичного рынка	Развит, но марка и модель объекта оценки не выпускается
вторичного рынка	Развит

7.2. Анализ наиболее эффективного использования

Согласно ст. 3 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ, под рыночной стоимостью объекта оценки понимается наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Эффективность использования объекта оценки напрямую связана с эффективностью использования объекта оцениваемого права (автотранспортного средства). Наиболее эффективное использование объекта является рыночным понятием, имеющим ключевое значение для анализа стоимости. Согласно п. 10 ФСО № 1, при определении наиболее эффективного использования объекта оценки определяется использование объекта оценки, при котором его стоимость будет наибольшей. Кроме того, теория оценки рассматривает следующие критерии наиболее эффективного использования: законодательная разрешенность, физическая осуществимость, финансовая осуществимость.

Таким образом, наиболее эффективным является использование объекта оцениваемого права в качестве автотранспортного средства – наиболее эффективное использование.

8. Описание процесса оценки объекта оценки

Согласно заданию, целью настоящей оценки является определение рыночной стоимости объекта оценки, предполагаемое использование результата оценки: для предоставления в банкротный центр с целью предполагаемой процедуры банкротства.

Основными документами при проведении оценки являются Федеральный закон от 29 июля 1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Федеральные стандарты оценки (ФСО №1,2,3), обязательные к применению субъектами оценочной деятельности, утвержденных Приказом Минэкономразвития России.

8.1. Определение понятия рыночной стоимости

Согласно Федеральному стандарту оценки "Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)":

«6. Оценка стоимости представляет собой определение стоимости объекта оценки в соответствии с федеральными стандартами оценки.

7. Стоимость представляет собой меру ценности объекта для участников рынка или конкретных лиц, выраженную в виде денежной суммы, определенную на конкретную дату в соответствии с конкретным видом стоимости, установленным федеральными стандартами оценки.

8. Цена представляет собой денежную сумму, запрашиваемую, предлагаемую или уплачиваемую участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки.

9. Цель оценки представляет собой предполагаемое использование результата оценки, отражающее случаи обязательной оценки, установленные законодательством Российской Федерации, и (или) иные причины, в связи с которыми возникла необходимость определения стоимости объекта оценки.

10. Допущение представляет собой предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки, целью оценки, ограничениями оценки, используемой информацией или подходами (методами) к оценке.

11. Подход к оценке представляет собой совокупность методов оценки, основанных на общей методологии.

12. Метод оценки представляет собой последовательность процедур, позволяющую на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки.

13. Методические рекомендации по оценке представляют собой методические рекомендации по оценке, разработанные в целях развития положений утвержденных федеральных стандартов оценки и одобренные советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России.

14. Результат оценки (итоговая стоимость объекта оценки) представляет собой стоимость объекта, определенную на основе профессионального суждения оценщика для конкретной цели оценки с учетом допущений и ограничений оценки. Результат оценки выражается в рублях или иной валюте в соответствии с заданием на оценку с указанием эквивалента в рублях. Результат оценки может быть представлен в виде числа и (или) интервала значений, являться результатом математического округления.

15. Пользователями результата оценки, отчета об оценке могут являться заказчик оценки и иные лица в соответствии с целью оценки.

16. Существенность представляет собой степень влияния информации, допущений, ограничений оценки и проведенных расчетов на результат оценки. Существенность может не иметь количественного измерения. Для определения уровня существенности требуется профессиональное суждение в области оценочной деятельности.

В процессе оценки уровень существенности может быть определен в том числе для:

- информации, включая исходные данные (характеристики объекта оценки и его аналогов, рыночные показатели);
- проведенных расчетов, в частности, в случаях расхождений результатов оценки, полученных в рамках применения различных подходов и методов оценки;
- допущений и ограничений оценки.

Существенность зависит в том числе от цели оценки.

17. Понятия "должен", "следует", "может" в настоящих федеральных стандартах оценки применяются для обозначения степени обязательности выполнения требований и рекомендаций, при этом:

1) понятие "должен" указывает на безусловную обязанность оценщика выполнить то или иное действие. Оценщик должен выполнять требование в каждом случае, когда имеет место такое указание в федеральных стандартах оценки;

2) понятие "следует" указывает на предпочтительные действия оценщика. В каждом случае оценщик рассматривает возможность и целесообразность выполнения требования и при наличии оснований вправе отказаться от его выполнения;

3) понятие "может" указывает на действия, которые не являются обязательными. В этой области реализуется профессиональное суждение оценщика использовать либо не использовать ту или иную возможность.»

Согласно ФСО «Виды стоимости (ФСО II)»:

«1. Вид стоимости определяется исходя из цели оценки, а также из предпосылок стоимости, представляющих собой исходные условия определения стоимости, формируемые целью оценки.

2. Предпосылки стоимости оказывают влияние на выбор вида стоимости, допущений, исходной информации, подходов и методов оценки и, следовательно, на результат оценки.

3. Предпосылки стоимости включают следующее:

1) предполагается сделка с объектом оценки или использование объекта оценки без совершения сделки с ним;

2) участники сделки или пользователи объекта являются конкретными (идентифицированными) лицами либо неопределенными лицами (гипотетические участники);

3) дата оценки;

4) предполагаемым использованием объекта может быть наиболее эффективное использование, текущее использование, иное конкретное использование (в частности, ликвидация);

5) характер сделки, под которым подразумевается добровольная сделка в типичных условиях или сделка в условиях вынужденной продажи.

4. Предпосылки о предполагаемой сделке с неопределенными лицами (гипотетическими участниками) являются рыночными предпосылками. Предпосылки о конкретных участниках сделки, конкретных пользователях объекта являются нерыночными предпосылками.

5. Для целей оценки дата оценки рассматривается как дата, на которую совершилась бы сделка, или дата, на которую определяются выгоды от использования объекта оценки. Дата оценки влияет на то, какую информацию оценщик принимает во внимание при проведении оценки.

6. Наиболее эффективное использование представляет собой физически возможное, юридически допустимое и финансово обоснованное использование объекта, при котором стоимость объекта будет наибольшей.

Наиболее эффективное использование определяется с точки зрения участников рынка, даже если сторона сделки предусматривает иное использование. При этом предполагается, что текущее использование объекта оценки является его наиболее эффективным использованием, за исключением случаев, когда рыночные или другие факторы указывают, что иное использование объекта оценки участниками рынка привело бы к его наибольшей стоимости. Наиболее эффективное использование объекта может отличаться от его текущего использования, в частности, может представлять собой ликвидацию.

Наиболее эффективное использование объекта, оцениваемого отдельно от других объектов, входящих в комплекс объектов, может отличаться от его наиболее эффективного использования в составе комплекса объектов.

Особенности проведения анализа наиболее эффективного использования при определении стоимости отдельных видов объектов оценки могут быть установлены соответствующими специальными стандартами оценки.

Текущее использование представляет собой фактическое использование объекта на дату оценки.

7. Ликвидация представляет собой прекращение использования объекта как единого целого и распродажа его по частям или утилизация. Ликвидация может проводиться в порядке добровольной продажи или носить характер вынужденной продажи.

8. Добровольная продажа объекта происходит путем типичного способа экспозиции подобных объектов на рынке в типичные рыночные сроки экспозиции, необходимые для поиска заинтересованного покупателя.

9. Вынужденная продажа представляет собой ситуацию, когда продавец вынужден совершить сделку в короткие сроки (меньше рыночного срока экспозиции). При этом условия продажи могут сокращать круг потенциальных покупателей, ограничивать доступную им информацию об объекте и иным образом влиять на цену сделки.

Цена, на которую продавец согласится при вынужденной продаже, отражает его конкретные обстоятельства, а не обстоятельства, характерные для типичного заинтересованного продавца, действующего добровольно в типичных рыночных условиях.

10. Предпосылки стоимости, типичные для каждого из видов стоимости, содержатся в определении данного вида стоимости и раскрыты в настоящем федеральном стандарте оценки.

11. Предпосылки стоимости могут отличаться от обстоятельств фактической сделки или фактического использования объекта. Предпосылкой стоимости может быть гипотетическая сделка, в том числе тогда, когда цель оценки не связана со сделкой.

«13. Рыночная стоимость объекта оценки (далее - рыночная стоимость) - наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

1) одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

2) стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

3) объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;

4) цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

5) платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

14. Рыночная стоимость основана на предпосылках о сделке, совершаемой с объектом на рынке между гипотетическими участниками без влияния факторов вынужденной продажи после выставления объекта в течение рыночного срока экспозиции типичными для подобных объектов способами. Рыночная стоимость отражает потенциал наиболее эффективного использования объекта для участников рынка.

При определении рыночной стоимости не учитываются условия, специфические для конкретных сторон сделки, если они не доступны другим участникам рынка. К таким условиям могут относиться, например, синергии с другими активами, мотивация конкретного стратегического или портфельного инвестора, льготные налоговые или кредитные условия.

17. С учетом цели оценки может потребоваться определение рыночной стоимости в предпосылке о текущем использовании, в предпосылке о ликвидации объекта оценки.

18. В предпосылке о ликвидации объекта определяется денежная сумма, которая может быть получена при продаже объекта по частям или его утилизации. При оценке стоимости при ликвидации объекта оценки учитываются расходы на предпродажную подготовку и распродажу его отдельных частей или их утилизацию.

Такая стоимость может быть определена в предпосылке добровольной либо вынужденной продажи частей. Рыночная стоимость в предпосылке о ликвидации предполагает добровольную продажу.

19. Если в соответствии с законодательством требуется определить рыночную стоимость объекта, при этом одна или обе стороны сделки вынуждены ее совершить, то стоимость объекта определяется исходя из рыночных предпосылок. При определении рыночной стоимости объекта не учитывается фактор вынужденности продажи.

20. Для целей оценки, требующих установления цены сделки в предпосылке вынужденной продажи, может быть определена ликвидационная стоимость согласно части четвертой статьи 3 Федерального закона, под которой понимается расчетная величина, отражающая наиболее вероятную цену, по которой данный объект оценки может быть отчужден за срок экспозиции объекта оценки, меньший типичного срока экспозиции объекта оценки для рыночных условий, в условиях, когда продавец вынужден совершить сделку по отчуждению имущества.

При определении стоимости в предпосылке о вынужденной продаже необходимо установить конкретные чрезвычайные обстоятельства, вынуждающие продавца продавать объект способом, не соответствующим рыночным, и определить последствия влияния этих обстоятельств на стоимость.

21. Предпосылки о способах использования, отличных от наиболее эффективного, о вынужденной продаже должны быть указаны в задании на оценку и отчете об оценке объекта оценки (далее - отчет об оценке) и соответствовать цели оценки.

22. Если законодательством, нормативными правовыми актами или иными документами, в соответствии с которыми действует заказчик оценки, предусмотрена оценка стоимости, вид которой не определен или отсутствует в пункте 12 настоящего федерального стандарта оценки, должны быть установлены предпосылки, подходящие цели оценки и соответствующие положениям настоящего федерального стандарта оценки. В этом случае в задании на оценку и отчете об оценке должны быть указаны предпосылки, основания для их установления и выбранный вид стоимости.

При этом необходимо учитывать положения статьи 7 Федерального закона о предположении об установлении рыночной стоимости объекта оценки.

Согласно Федеральному стандарту оценки «Процесс оценки (ФСО III)»:

I. Основные этапы процесса оценки

Процесс оценки включает следующие действия:

1) согласование задания на оценку заказчиком оценки и оценщиком или юридическим лицом, с которым оценщик заключил трудовой договор, путем подписания такого задания в составе договора на оценку объекта оценки (далее - договор на оценку) или в иной письменной форме в

случае проведения оценки на основаниях, отличающихся от договора на оценку, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 31, ст.3813; 2021, N 27, ст.5179) (далее - Федеральный закон);

2) сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;

3) применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;

4) согласование промежуточных результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (в случае необходимости), и определение итоговой стоимости объекта оценки;

5) составление отчета об оценке объекта оценки (далее - отчет об оценке).

2. Процесс оценки не включает финансовую, юридическую, налоговую проверку и (или) экологический, технический и иные виды аудита.

3. В процессе оценки необходимо соблюдать требования Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, а также следовать положениям методических рекомендаций по оценке, одобренных советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России.

II. Допущения оценки в отношении объекта оценки и условий предполагаемой сделки или использования объекта оценки

4. В процессе оценки для определения стоимости может требоваться установление допущений в отношении объекта оценки и (или) условий предполагаемой сделки или использования объекта оценки. Эти допущения могут быть приняты на любом этапе процесса оценки до составления отчета об оценке.

5. Допущения, указанные в пункте 4 настоящего федерального стандарта оценки, подразделяются на две категории:

- допущения, которые не противоречат фактам на дату оценки или в отношении которых отсутствуют основания считать обратное;

- допущения, которые не соответствуют фактам на дату оценки, но отражают возможные изменения существующих на дату оценки фактов, вероятность наступления которых предполагается из имеющейся у оценщика информации (специальные допущения).

Специальное допущение должно быть реализуемо с учетом применяемых предпосылок стоимости и цели оценки и соответствовать им.

Если оценщик использовал специальное допущение, то данный факт должен быть отражен в формулировке объекта оценки.

6. Допущения могут оказывать существенное влияние на результат оценки. Они должны соответствовать цели оценки. Допущения в отношении объекта оценки и (или) условий предполагаемой сделки или использования объекта оценки не должны противоречить законодательству Российской Федерации и должны быть согласованы заказчиком и оценщиком и раскрыты в отчете об оценке.

III. Ограничения оценки

7. В процессе оценки могут быть выявлены ограничения в отношении источников информации и объема исследования, например, в связи с невозможностью проведения осмотра объекта оценки. Ограничения могут оказывать существенное влияние на результат оценки.

8. Ограничения, а также связанные с ними допущения должны быть согласованы оценщиком и заказчиком и раскрыты в отчете об оценке.

9. Оценка не может проводиться, если с учетом ограничений оценки оценщик не может сформировать достаточные исходные данные и допущения в соответствии с целью оценки или если объем исследований недостаточен для получения достоверного результата оценки.

IV. Работа с информацией

10. В процессе оценки оценщик собирает информацию, достаточную для определения стоимости объекта оценки, принимая во внимание ее достоверность, надежность и существенность

для цели оценки. Признание информации достоверной, надежной, существенной и достаточной требует профессионального суждения оценщика, сформированного на основании анализа такой информации. Информация может быть получена от заказчика оценки, правообладателя объекта оценки, экспертов рынка и отрасли, а также из других источников.

При этом оценщик учитывает:

- 1) допущения оценки;
- 2) компетентность источника информации и независимость источника информации от объекта оценки и (или) от заказчика оценки.

11. Способы получения информации могут включать составление запросов к информированным источникам, получение исходных документов и материалов, осмотр объекта оценки, интервью, поиск рыночной информации из различных источников. Для выполнения оценки оценщик может привлекать организации и квалифицированных отраслевых специалистов, обладающих знаниями и навыками, не относящимися к компетенции оценщика.

12. В процессе оценки оценщик использует информацию, доступную участникам рынка на дату оценки. Информация, которая стала доступна после даты оценки, может быть использована только в следующих случаях:

- 1) если такая информация отражает состояние рынка и объекта оценки на дату оценки, соответствует ожиданиям участников рынка на дату оценки (например, статистическая информация, финансовые результаты деятельности компании и другая информация, относящаяся к состоянию объекта оценки и (или) рынка в период до даты оценки или на дату оценки);
- 2) если использование такой информации допускается в особом порядке в рамках соответствующих специальных стандартов оценки при определении стоимости отдельных видов объектов оценки.

13. Заказчик оценки, правообладатель объекта оценки или иное уполномоченное ими лицо должны подтвердить, что предоставленная ими информация соответствует известным им фактам. Объем данных, требующих такого подтверждения, и форма подтверждения определяются оценщиком с учетом особенности содержания информации, ее существенности, если особые требования не указаны в задании на оценку. Информация должна быть подтверждена одним из следующих способов:

- 1) путем заверения заказчиком копий документов и материалов;
- 2) путем подписания заказчиком письма-представления, содержащего существенную информацию и (или) перечень документов и материалов, с подтверждением того, что информация соответствует известным заказчику фактам, планы и прогнозы отражают ожидания заказчика.

8.2. Использование (или обоснование отказа от использования) затратного, сравнительного и доходного подходов

В соответствии с Федеральным стандартом оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)»:

1. При проведении оценки используются сравнительный, доходный и затратный подходы. При применении каждого из подходов к оценке используются различные методы оценки. Оценщик может применять методы оценки, не указанные в федеральных стандартах оценки, с целью получения наиболее достоверных результатов оценки.

2. В процессе оценки оценщик рассматривает возможность применения всех подходов к оценке, в том числе для подтверждения выводов, полученных при применении других подходов. При выборе подходов и методов оценки оценщику необходимо учитывать специфику объекта оценки, цели оценки, вид стоимости, достаточность и достоверность исходной информации, допущения и ограничения оценки. Ни один из подходов и методов оценки не является универсальным, применимым во всех случаях оценки. В то же время оценщик может использовать один подход и метод оценки, если применение данного подхода и метода оценки приводит к наиболее достоверному результату оценки с учетом доступной информации, допущений и ограничений проводимой оценки.

3. При применении нескольких подходов и методов оценщик использует процедуру согласования их результатов. В случае существенных расхождений результатов подходов и методов оценки оценщик анализирует возможные причины расхождений, устанавливает подходы и методы, позволяющие получить наиболее достоверные результаты с учетом факторов, указанных в пункте 2 настоящего федерального стандарта оценки. Не следует применять среднюю арифметическую величину или иные математические правила взвешивания в случае существенных расхождений промежуточных результатов методов и подходов оценки без такого анализа. В результате анализа оценщик может обоснованно выбрать один из полученных результатов, полученных при использовании методов и подходов, для определения итоговой стоимости объекта оценки.

4. **Сравнительный подход** представляет собой совокупность методов оценки, основанных на сравнении объекта оценки с идентичными или аналогичными объектами (аналогами). Сравнительный подход основан на принципах ценового равновесия и замещения.

5. **Доходный подход** представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении текущей стоимости ожидаемых будущих денежных потоков от использования объекта оценки. Доходный подход основан на принципе ожидания выгод.

6. **Затратный подход** представляет собой совокупность методов оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства или замещения объекта оценки с учетом совокупного обесценения (износа) объекта оценки и (или) его компонентов. Затратный подход основан на принципе замещения.»

Оценщик на основе полученных в рамках каждого из подходов к оценке результатов определяет итоговую величину стоимости объекта оценки.

Выбор (отказ) того или иного подхода осуществляется исходя из специфики оцениваемого имущества, особенностей конкретного рынка и состава сведений, содержащихся в собранной информации.

Затратный подход в данном случае не применялся, так как на дату оценки автомобиля аналогичной марки и модели давно не выпускаются, а использовать в расчетах стоимость нового автомобиля другой модели (более современной) некорректно и приведет к большой погрешности в вычислениях.

В рамках сравнительного подхода рыночная стоимость автомобиля будет определена методом сравнения продаж, так как на дату оценки существует достоверная и доступная для анализа информация о ценах и характеристиках объектов-аналогов. Причем, в качестве аналогов будут использоваться предложения о продаже автомобилей российского производства ПАЗ 31105, имеющие сопоставимые характеристики: год выпуска, мощность двигателя, рабочий объем двигателя. В случае расхождения по иным характеристикам объектов-аналогов от объекта оценки, будут введены дополнительные корректировки.

При применении доходного подхода анализируется возможность транспортного средства генерировать определенный доход, который обычно выражается в форме дохода от эксплуатации и дохода от возможной продажи в конце периода владения. Доходный подход для оценки не применялся вследствие недостаточности достоверной информации, о величине, позволяющей прогнозировать будущие доходы, связанные с объектом оценки. Сдача в аренду легковых автомобилей не является типичным явлением на рынке автомобильного транспорта, как правило, эта информация носит скрытый характер, и недоступна для исследования.

Выводы: Исходя из имеющихся данных и цели оценки, для проведения расчетов был использован один подход – сравнительный (метод сравнительной единицы).

8.3. Определение рыночной стоимости сравнительным подходом

Методы сравнительного подхода:

- метод сравнительной единицы (сравнения продаж);
- метод валового рентного мультипликатора.

Наиболее предпочтительным, по мнению Оценщика, в рамках сравнительного подхода является метод сравнительной единицы, поскольку рынок транспортных средств достаточно полно представлен в открытых источниках информации частными объявлениями.

Учитывая объем и качество имеющейся информации, для определения рыночной стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода был использован метод сравнения продаж.

Этапы применения сравнительного подхода к оценке:

- выбор и описание объектов-аналогов;
- выбор единицы сравнения;
- выбор элементов сравнения и расчет корректировок;
- расчет рыночной стоимости объекта оценки.

8.3.1 Выбор и описание объектов-аналогов

Объекты-аналоги для дальнейшего расчета выбраны по принципу сопоставимости, который основан на установлении сходства показателей по трем уровням:

- функциональное;
- конструктивное;
- параметрическое.

Функциональное сходство характеризует сходство в назначении, т.е. способность выполнять одинаковые функции (операции, действия, процессы).

Конструктивное сходство разделяются на близкое (или практически идентичное) и конструктивно подобное.

Параметрическое сходство устанавливается исходя из основных эксплуатационных показателей (объем двигателя, мощность и т.п.).

Для подбора объектов-аналогов был произведен поиск предложений о продаже автобусов ПАЗ 32053, со схожим годом выпуска, мощностью и рабочим объемом двигателя, и другими характеристиками.

В результате были выбраны объекты аналоги, наиболее близкие к объекту оценки по функциональному, конструктивному и параметрическому сходству: автобусы ПАЗ 32053 с идентичным состоянием кузова, пробегом, комплектацией и т.п. Иные объекты, подходящие по году выпуска, параметрам двигателя и остальным характеристикам оценщиком не выявлено.

Перечень и описание объектов-аналогов представлены в таблице 8.5.1.

Табл. 8.5.1. Перечень и описание объектов-аналогов

Наименование показателя	Объект оценки	Объект-аналог №1	Объект-аналог №2	Объект-аналог №3
Тип транспортного средства	Автобус	Автобус	Автобус	Автобус
Марка, модель	ПАЗ 32053-70	ПАЗ 32053-70	ПАЗ 32053-70	ПАЗ 32053-70
Цена предложения, руб.	определяется	151000	150000	145000
Передаваемые права	собственность	собственность	собственность	собственность
Год выпуска	2012	2009	2010	2011
Тип КПП	МКПП	МКПП	МКПП	МКПП
Рабочий объем двигателя, куб. см	4670	4670	4670	4670
Мощность двигателя, л.с.	124	124	124	124
Пробег, км	280433	150000	135000	500
Вид топлива двигателя	Бензин	Бензин	Бензин	Бензин
Факт сделки	-	Предложение	Предложение	Предложение
Техническое состояние	Неудовлетворительное, требует ремонта	Неудовлетворительное, требует ремонта	Неудовлетворительное, требует ремонта	Неудовлетворительное, требует ремонта
Условия продажи	Рыночные	Рыночные	Рыночные	Рыночные
Источник информации		https://www.avito.ru/zarinsk/gruzoviki_i_spetstehnika/shkolnyy_avtobus_paz_32053-70_2009_3964945697	https://www.avito.ru/vologda/gruzoviki_i_spetstehnika/mezh_dugorodnyy_prigorodnyy_avtobus_paz_32053-70_2012_4035113865	https://www.avito.ru/vologda/gruzoviki_i_spetstehnika/shkolnyy_avtobus_paz_32053-70_2012_4101180138

Аналог №1


Почта Mail.ru | Письмо «Рос» | Яндекс Музыка | Личный кабинет | Публикация к... | ПАЗ 32053-70 | Купить автоб... | паз 2009 - Гру... | Школьный авт... | Междугородн... | Городской авт... | +

avito.ru/zarinsk/gruzoviki_i_spetstehnika/shkolnyy_avtobus_paz_32053-70_2009_3964945697

Публичная кадастр... | СЗР | МСБ CreCon | (70) Владельцы - По... | Владельцы — Яндекс... | System Dashboard... | Дзен | Car Check Service | CRM EuroBank | Добро пожаловать... | Личный кабинет

Школьный автобус ПАЗ 32053-70, 2009

Добавить в избранное | Добавить заметку



151 000 Р
или предложите свою цену

Позвонить через Авито
в 913.xxx.xxx

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Сергей
Частное лицо
На Авито с апреля 2013
Завершено 61 объявление
Проверенный партнер

6 объявлений пользователя

Подписаться на прозвон

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть ли продавец? | Торговаться?

Где можно посмотреть?

Есть ли документы? | На ходу?

Приведите видео техники в работе?

Есть ли доставка?

Характеристики

Марка: ПАЗ
Тип автобуса: Школьный
Модель: 32053-70
Год выпуска: 2009
Состояние: В/У

Пробег: 150 000 км
ПТС или ПСМ: Оригинал
VIN, номер кузова или SN: XLM*****
ХМР*****
Доступность: В наличии

Проверка истории

Отчет от 23 июля 2024 года

Проверка на ДТП: тяжесть повреждений, стоимость ремонта и страховые выплаты

Проверка на коммерческое использование: работа в такси, каршеринг и владение юридическим лицом

Проверка юридической чистоты: залог, розыск и ограничения

Автотека

Сообщения

Модель: 32053-70
Год выпуска: 2009
Состояние: В/У

VIN, номер кузова или SN: XLM*****
ХМР*****
Доступность: В наличии

Проверка истории

Отчет от 23 июля 2024 года

Проверка на ДТП: тяжесть повреждений, стоимость ремонта и страховые выплаты

Проверка юридической чистоты: залог, розыск и ограничения

Купить полный отчет от 80 Р | Посмотреть пример отчета

Использовать пакет на avtobeta.ru

Расположение

Алтайский край, Заринск, пр-т Строителей

Показать карту

Описание

Автобус на ходу, с документами все в порядке. Торговаться

№ 3964945697 - 23 июля в 07:19 - 5930 просмотров (+6 сегодня)

Пожокие объявления

Ранее вы смотрели

Может быть интересно

Коммерческое ТС
Ликвидируем склад по низу рынка

ОТС Спецтехника
Спецтехника по выгодным ценам

Массажное кресло-качалка YAMAGUCHI Liberty. 49 500 Р

Замечательная офисная мебель на металлокаркасе

14:11 02.08.2024

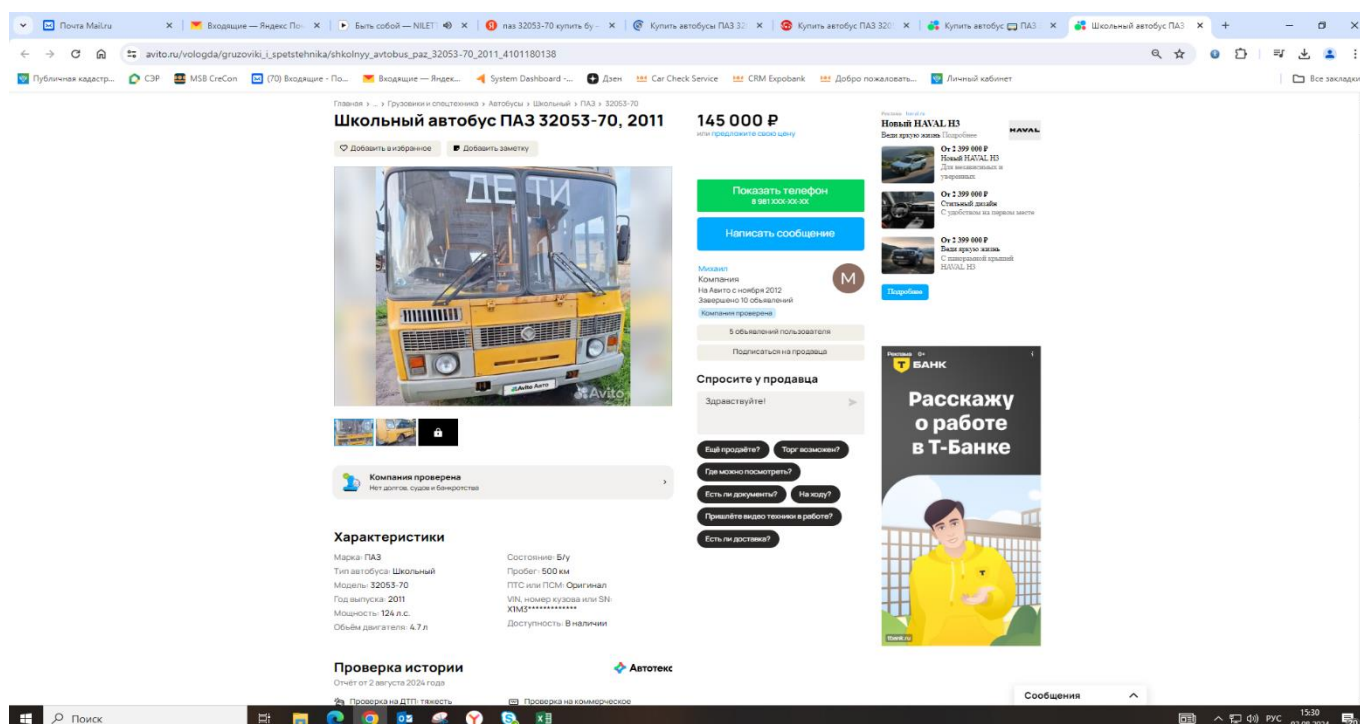
https://www.avito.ru/zarinsk/gruzoviki_i_spetstehnika/shkolnyy_avtobus_paz_32053-70_2009_3964945697

Аналог №2



https://www.avito.ru/vologda/gruzoviki_i_spetstehnika/mezhdugorodniy_prigorodnyy_avtobus_paz_32053-70_2012_4035113865

Аналог №3



https://www.avito.ru/vologda/gruzoviki_i_spetstehnika/shkolnyy_avtobus_paz_32053-70_2012_4101180138

8.3.2 Выбор единицы сравнения

Согласно анализу рынка, показателем цены является неразукомплектованное автотранспортное средство. Таким образом, для дальнейших расчетов единицей сравнения является цена неразукомплектованного автотранспортного средства.

8.3.3. Выбор элементов сравнения и расчет корректировок

Выбор элементов сравнения. Базой для внесения поправок является единица сравнения – цена продажи/предложения объекта-аналога.

Для дальнейших расчетов были выбраны следующие основные элементы сравнения:

1. факт сделки (уторговывание);
2. дата предложения;
3. физические характеристики:
 - 3.1. год выпуска
 - 3.2. состояние автомобиля (износ)
 - 3.3. пробег

Допущение: в расчет стоимости объекта оценки сравнительным подходом не принимались элементы (факторы) сравнения, которые, по мнению Оценщика, не являются существенными, либо не оказывают однозначного влияния (отсутствует возможность количественного расчета) на рыночную стоимость объекта оценки.

Обоснование шкал корректировок.

1. Факт сделки (уторговывание).

Корректировка на условия сделки (торг) - принята в размере -10% или 0,9 согласно таблице ниже (Источник: «Справочник оценщика машин и оборудования» г. Нижний Новгород, 2018г., под редакцией Лейфера Л.А., табл. 2.2.1.1), среднее значение.

**Средние значения и доверительные интервалы для
скидки «на торг» в процентах
(по результатам экспертного опроса оценщиков)**

Таблица 2.2.1.1

Группа	Среднее	Доверительный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	10	8,9	10,3
Спецтехника узкого применения	12	11,1	12,6
Железнодорожный и водный транспорт	12	11,5	13,2
Серийное оборудование широкого профиля	12	10,7	12,4
Узкоспециализированное оборудование	14	13,2	15,3
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	13	11,7	13,3
Электронное оборудование	14	12,7	14,9
Инструменты, инвентарь, приборы	13	12,2	14,2

2. Дата предложения.

Все аналоги актуальны на дату оценки, корректировка не требуется.

3. Физические характеристики:

3.1 Год выпуска.

Объект оценки 2012 г.в. Объект аналог №1 – 2009г.в., требуется корректировка +22,8% или 1,228. Объект аналог №2 2010 г.в., требуется корректировка +15,2% или 1,152. Объект аналог №3 2011 г.в., требуется корректировка +7,6% или 1,076.

**Расширенные интервалы коэффициента снижения
стоимости за год эксплуатации, в процентах**

Таблица 6.4.1.2

Группа	Среднее	Расширенный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	11	7,6	14,4
Спецтехника узкого применения	12	7,7	15,4
Железнодорожный и водный транспорт	10	6,7	14,0
Серийное оборудование широкого профиля	12	8,1	15,1
Узкоспециализированное оборудование	12	8,1	15,1
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	11	7,6	15,0
Электронное оборудование	15	9,8	20,2
Инструменты, инвентарь, приборы	16	10,0	21,2

3.2 Состояние автомобиля

Все объекты-аналоги имеют неудовлетворительное состояние, требуют текущего ремонта, корректировка не требуется.

3.3. Пробег

Все объекты-аналоги имеют сопоставимый пробег с объектом оценки, незначительно отличающийся друг от друга (возможно скручен и т.д.), корректировка не информативна и не требуется.

8.3.4. Расчет рыночной стоимости объекта оценки

Расчет рыночной стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода представлен в таблице 8.5.2. Рыночная стоимость объекта оценки определялась как среднее взвешенное скорректированных стоимостей объектов-аналогов.

Таблица 8.5.2. Расчет рыночной стоимости объекта оценки

№	Наименование показателя	Аналог №1	Аналог №2	Аналог №3
	Цена предложения, руб.	151 000	150 000	145 000
	Корректировки (поправки) на:			
1	факт сделки (уторговывание)	0,9	0,9	0,9
2	дату предложения	1	1	1
3	физические характеристики:			
3.1	год выпуска	1,228	1,152	1,076
3.2	состояние автомобиля	1	1	1
3.3	пробег	1	1	1
4	Скоррект. стоимость аналога, руб.	90000	99000	72000
5	Количество корректировок	2	2	2
6	Удельный вес цены аналога (метод ранжирования)	0,333	0,333	0,333
7	Рыночная стоимость объекта оценки, руб.	154 120		
8	Рыночная стоимость, округленно до тыс. руб.	154 000		

Вывод: рыночная стоимость объекта оценки, рассчитанная в рамках сравнительного подхода, по состоянию на дату оценки составляет: 154 000 (Сто пятьдесят четыре тысячи) рублей без учета НДС.

9. Согласование результатов

В настоящем разделе отчета об оценке сводятся воедино все данные, полученные в ходе оценки, и делается окончательный вывод относительно рыночной стоимости оцениваемого имущества. Целью согласования результатов является получение итоговой величины рыночной стоимости объекта оценки, полученной в результате применения различных подходов, с учетом преимуществ и недостатков каждого из них.

В зависимости от целей оценки и имеющейся информации каждый из используемых подходов применим в большей или меньшей степени, и дает более или менее достоверные результаты.

Для определения итоговой стоимости результаты оценки применяется взвешивание результатов, полученных при применении различных подходов к оценке.

Поскольку в данном отчете использовался один подход – сравнительный, то рыночная стоимость принимается равной результату, полученному в рамках сравнительного подхода.

Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки - автобуса для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) X1M3205CXC0004238, 2012 г.в., гос. номер АТ68446, по состоянию на 05.08.2024г., составляет:

154 000 (Сто пятьдесят четыре тысячи) рублей без учета НДС.

Оценщик

ЧПО Тимофеев В.И.

10. Перечень использованных при проведении оценки объекта оценки данных с указанием источников их получения

11.1. Перечень документов, использованных оценщиком и устанавливающих качественные и количественные характеристики объекта оценки

- ПТС 52 НН 995158 от 16.08.2012г и СТС 9938 240450 от 27.01.2022г.;
- Данные осмотра от 05.08.2024г.

11.2. Перечень нормативных актов

1. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая от 30.11.1994 № 51-ФЗ (в действующей редакции) / СЗ РФ от 5 декабря 1994г., № 32. Ст. 3301;
2. Налоговый кодекс РФ. Часть первая от 31.07.1998 №146-ФЗ (в действующей редакции);
3. Федеральный закон от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ»;
4. Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)»;
5. Федеральный стандарт оценки "Виды стоимости (ФСО II)";
6. Федеральный стандарт оценки "Процесс оценки (ФСО III)";
7. Федеральный стандарт оценки "Задание на оценку (ФСО IV)";
8. Федеральный стандарт оценки "Подходы и методы оценки (ФСО V)";
9. Федеральный стандарт оценки "Отчет об оценке (ФСО VI)";
10. Изменения, которые вносятся в некоторые приказы Минэкономразвития России о федеральных стандартах оценки»;
11. Стандарты и правила оценочной деятельности СРО «СФСО» в новой редакции, приведенной в соответствие с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.04.2022 г. № 200 «Об утверждении федеральных стандартов оценки и о внесении изменений в некоторые приказы Минэкономразвития России о федеральных стандартах оценки» утверждены 18.11.2022г. Протоколом Совета СРО «СФСО» №472;
12. Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)», утвержденный Приказом МЭРТ РФ от 01 июня 2012 г. №328.

11.3. Перечень методической литературы

1. «Методика оценки остаточной стоимости транспортных средств с учетом технического состояния (Р-03112194-0376-98), Утвержденная Руководителем Департамента автомобильного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации Г.П. Николаевым 10 декабря 1998 года (с изм., внесенными письмом Минтранса РФ от 21.02.2012 N 02-ЕМ-5/203-ис);
2. Андрианов Ю.В. Оценка автотранспортных средств. – М.: Дело, 2002.

11.4. Перечень источников внешней информации

<https://avito.ru>

<https://auto.ru>

Другая информация сети Internet (подробно указана по тексту).

12. Приложения

12.1. Фотографии объекта оценки



12.2. Копии документов, устанавливающих качественные и количественные характеристики объекта оценки, предоставленные Заказчиком

<p>99 38 240450</p> <p>СОБСТВЕННИК (владелец) МКОУ ФАТЕЖСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №1</p> <p>МКОУ FATEZHСКАIA SREDNIAIA OBSHCHIEOBRAZOVATEL'NAIA SHKOLA №1 Субъект Российской Федерации Курская область</p> <p>Населенный пункт г. Фатеж Улица ул. Красная Дом 26 Корпус (строение) Квартира Особые отметки СОБСТВЕННИК ЮЛ, МОЩНОСТЬ 124 ЛС/91.2 КВТ, ДЛЯ ПЕР ЕВОЗКИ ДЕТЕЙ</p> <p>Код подразделения ГИБДД 1138701</p> <p>Дата выдачи 27.01.2022 99 38 240450</p>	<p>РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ</p> <p>СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС CERTIFICAT D'IMMATRICULATION</p> <p>Государственный регистрационный номер АТ68446</p> <p>Идентификационный номер (VIN) X1M3205CXC0004238</p> <p>Марка ПАЗ 32053-70 Модель PAZ 32053-70 Тип ТС Автобус длиной от 5 м до 8 м Категория ТС (ABCD, прицеп) D/M3 Год выпуска ТС 2012 Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ Кузов (кабина, прицеп) № X1M3205CXC0004238 Цвет ЖЕЛТЫЙ Одобрение типа ТС № E-RU.MT22.B.00141 Экологический класс ТРЕТИЙ Паспорт ТС № 52НН 995158 Технически допустимая макс. масса, кг 6270 Масса в снаряженном состоянии, кг 5080</p> <p>99 38 240450</p>
---	--

 Исбные отметки	Наименование (ф. и. о.) собственника	
	Адрес	
	Дата продажи (передачи)	
	Документ на право собственности	
 Исбные отметки	Подпись прежнего собственника	Подпись настоящего собственника
	м. п.	м. п.
	Свидетельство о регистрации ТС	
	серия	№
 Исбные отметки	Государственный регистрационный знак	
	Дата регистрации	
	Выдано ГИБДД	
	м. п.	Подпись
 Исбные отметки	Отметка о снятии с учета	
	Дата снятия с учета	
	м. п.	Подпись
	52 НН 995158	
 Исбные отметки	Наименование (ф. и. о.) собственника	
	Адрес	
	Дата продажи (передачи)	
	Документ на право собственности	
 Исбные отметки	Подпись прежнего собственника	Подпись настоящего собственника
	м. п.	м. п.
	Свидетельство о регистрации ТС	
	серия	№
 Исбные отметки	Государственный регистрационный знак	
	Дата регистрации	
	Выдано ГИБДД	
	м. п.	Подпись
 Исбные отметки	Отметка о снятии с учета	
	Дата снятия с учета	
	м. п.	Подпись

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

52 HH 995158

1. Идентификационный номер (VIN) X1M3205CX0004238
2. Марка, модель ТС ПАЗ 32053-70
3. Наименование (тип ТС) АВТОБУС ДЛЯ ПЕРЕВОЗКИ ДЕТЕЙ
4. Категория ТС (А, В, С, D, прицепп) D
5. Год изготовления ТС 2012
6. Модель, № двигателя 523400 С1005952
7. Шасси (рама) № отсутствует
8. Кузов (кабина, прицеп) № X1M3205CX0004238
9. Цвет кузова (кабина, прицепа) ЖЕЛТЫЙ
10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) 124 л.с. (91.2)
11. Рабочий объем двигателя, куб. см 4670
12. Тип двигателя БЕНЗИНОВЫЙ
13. Экологический класс ТРЕТИЙ
14. Разрешенная максимальная масса, кг 6270
15. Масса без нагрузки, кг 5080
16. Организация - изготовитель ТС (страна)
ООО "ПАВЛОВСКИЙ АВТОБУСНЫЙ ЗАВОД"
17. Одобрение типа ТС № Е-RU.HT22.В.00141 от 09.02.2012г.
САМТ - ФОНД г. Москва
18. Страна вывоза ТС -----
19. Серия, № ТД, ТПО отсутствует
20. Таможенные ограничения не установлены

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС
ООО ТЕХНИКА ЧЕРНОЗЕМЬЯ

22. Адрес г. МОСКВА, ПИЖЕВСКИЙ ПЕР. Д. 6

23. Наименование организации, выдавшей паспорт
ООО "ПАВЛОВСКИЙ АВТОБУСНЫЙ ЗАВОД"

24. Адрес г. ПАВЛОВСКОЕ, НИЖЕГОРОДСКОЕ ОБЛ., УЛ. СУВОРОВА, 1

25. Дата выдачи паспорта 16 Августа 2012 г.

Подпись

Автомобиль

Наименование (ф. и. о.) собственника *Комитет государственной охраны при Президенте Российской Федерации*

Адрес *Р. Курск, ул. Курский*

Дата продажи (передачи) *24 августа 2012г.*

Документ на право собственности *Росудобственный от 06.08.2012г.*

Подпись прежнего собственника *[подпись]*

Подпись настоящего собственника *[подпись]*

М. П. *[подпись]*

Судебное дело о регистрации ТС

№ *[подпись]*

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации *[подпись]*

Выдано ГИБДД

М. П. *[подпись]*

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета *[подпись]*

М. П. *[подпись]*

Подпись

Общие отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес *А. БОЛЬШЕЖИРОВСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА БОЛЬШОЕ ЖИРОВО С. ФАТЕКСКИЙ Р-ОН*

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

БАН ВЫДАН 01.10.2012

Подпись прежнего собственника *[подпись]*

Подпись настоящего собственника *[подпись]*

М. П. *[подпись]*

М. П. *[подпись]*

Судебное дело о регистрации ТС

серия *48ХУ*

№ *486142*

Государственный регистрационный знак

Адрес регистрации *МОГОТ И РАС ГИБДД №2 КУРСК*

Выдано ГИБДД *10 ОКТЯБРЯ 2012*

М. П. *[подпись]*

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета *25.10.2012*

М. П. *[подпись]*

Подпись

<p>Общие отметки</p>	<p>Наименование (ф. и. о.) собственника ФАТЕЖСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА</p> <p>Адрес ФАТЕЖ Г. ФАТЕЖСКИЙ Р-ОН, КРАСНАЯ 23</p> <p>Дата регистрации (подписи) 17.02.2012</p> <p>Адрес государственной собственности ИПЧЕ ПОЧТОВЫЕ, СОСТАВЛЕННЫЕ В СОБСТВЕННОСТИ</p> <p>Подпись прежнего собственника С ЗАКОННЫМ ПОДПИСАНИЕМ</p> <p>Подпись настоящего собственника С ЗАКОННЫМ ПОДПИСАНИЕМ</p> <p>Свидетельство о регистрации ТС Серия 4601 Подпись М824УР46 22 НОЯБРЯ 2012 № 3 МОУТО И РАС ГИБДД №2 ИРСК</p> <p>Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета м. п.</p>
<p>Общие отметки</p>	<p>Наименование (ф. и. о.) собственника ШКОЛА СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №1</p> <p>Адрес Курская область, вкл. Фатежский, г. Фатеж, ул. Красная, №22</p> <p>Дата продажи (передачи) 22.01.2012</p> <p>Документ на право собственности Договор, совершенный в простой письменной форме</p> <p>Подпись прежнего собственника м. п.</p> <p>Подпись настоящего собственника м. п.</p> <p>Свидетельство о регистрации ТС Серия 38 Подпись 240450 Государственный регистрационный знак АТ68446 Дата регистрации 27.01.2012 Выдано ГИБДД Отделение № 1000 ГИБДД УМВД России по Курской области</p> <p>Отметка о снятии с учета Дата снятия с учета м. п.</p>



АДМИНИСТРАЦИЯ

ФАТЕЖСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Управление образования Администрации Фатежского района Курской области

307100, Курская область, г. Фатеж, ул. Урицкого, 45
тел. 2-19-52, 2-11-57, 2-14-74
факс 8-47144-2-11-57

от 02.08.2024 года № 01-18/642

Тимофееву Валентину

Управление образования Администрации Фатежского района Курской области
сообщает сведения о стоимости следующих автотранспортных средств:

1. Автомобиль ГАЗ 31105 (волга) 2005 года выпуска, гос номер М559ХН46, принадлежащего Фатежскому РИМК, пробег 402628 км, первоначальная стоимость 224640 руб., остаточная стоимость 0 руб.;
2. Автобус ПАЗ 32053-70 год выпуска 2012, гос. номер АТ684 46, принадлежащего МКОУ «Фатежская средняя общеобразовательная школа №1», пробег 280433 км первоначальная стоимость 1195000 руб., остаточная стоимость 0 руб.;
3. Автобус ПАЗ 32053-70 год выпуска 2011, гос. номер АТ 686 46, принадлежащего МКОУ «Фатежская средняя общеобразовательная школа № 2» пробег 232476 км первоначальная стоимость 1058409 руб., остаточная стоимость 0 руб.;
4. Автобус ПАЗ 32053-70 год выпуска 2010, гос. номер М110ВО 46, принадлежащего МКОУ «Шуклинская средняя общеобразовательная школа» первоначальная стоимость 1049250 руб., остаточная стоимость 0 руб.;

Начальник управления образования
Администрации Фатежского района
Курской области



Е.В. Выхребенцев

Рюмшин И.С.
8(47144) 2-23-62

Копии документов Оценщика

Форма № 2-3-Учет
Код по КНД 1122024

МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА
УФНС РОССИИ ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ
СЛУЖБЫ ПО Г.КУРСКУ
(ИФНС России по г.Курску)
ул.Энгельса, 115, г.Курск, 305007
Телефон: 4712 72-20-10, Телефакс:
E-mail: i4632@m32.r46.nalog.ru

Кому: Тимофеев Валентин Игоревич
Куда: Блинова ул, 14, 17, 6, Курск г, Курская обл
305004

02.08.2021 № 611493466

УВЕДОМЛЕНИЕ

О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ

Уважаемый(ая) Тимофеев Валентин Игоревич

на основании сведений Росреестра

содержащихся в Сведениях о членах саморегулируемой организации оценщиков, № от
02.08.2021

Вы поставлены на учет 19.07.2021

в Инспекции Федеральной налоговой службы по г.Курску

4	6	3	2
---	---	---	---

по основаниям, предусмотренным Налоговым кодексом Российской Федерации:
в качестве оценщика, занимающегося частной практикой

с присвоением (применением) ИНН:

4	6	3	2	4	1	0	6	0	3	5	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Заместитель начальника Инспекции
Федеральной налоговой службы по г. Курску



А. А. Коноплев

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

Саморегулируемая организация «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков»
зарегистрирована Федеральной регистрационной службой в едином государственном реестре
саморегулируемых организаций оценщиков 23 декабря 2016 г. регистрационный № 0017

Оценщик:

Тимофеев Валентин Игоревич

ИНН 463241060353

включен в реестр СРО «СФСО»:
19.07.2021 г., регистрационный № 918

Оценщик имеет право осуществлять оценочную деятельность на всей территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29.07.1998 г.

Срок действия настоящего свидетельства – до дня прекращения членства в СРО «СФСО».

Выдано «13» февраля 2024г.

Президент

М.А. Скотов

М.П.



0611

В случае прекращения членства настоящее свидетельство подлежит возврату в СРО «СФСО»

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «СОЮЗ «ФЕДЕРАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ОЦЕНЩИКОВ»
зарегистрирована в Едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков
23 декабря 2016 года за № 0017



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП № 023286

Настоящий диплом выдает

Валентину Игоревичу
(Фамилия, имя, отчество)

в том, что он(а) с 06 ноября 2012 г. по 29 июня 2013 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) Московском

государственном университете технического и

университета имени Н.Т. Зубовского

по программе: Оценка стоимости

предприятия (бизнеса)

Государственная аттестационная комиссия решением от 29 июня 2013 г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) Валентину

Валентина Игоревича

на ведение профессиональной деятельности в сфере оценки

стоимости предприятия (бизнеса)

Город Москва 1530

Регистрационный номер 1530

Диплом является аккредитованным документом

о профессиональной переподготовке

Диплом дает право на ведение работы в сфере

профессиональной деятельности

Регистрационный номер 1530

Диплом является аккредитованным документом

о профессиональной переподготовке

Диплом дает право на ведение работы в сфере

профессиональной деятельности

Регистрационный номер 1530

- 1. СТРАХОВАТЕЛЬ:** 1.1. Тимофеев Валентин Игоревич
Паспортные данные: Паспорт Гражданина РФ серии 38 06 №418071 выдан ОУФМС России по Курской области в ЦАО гор. Курска 30.06.2007 г.
- 2. СТРАХОВЩИК:** 2.1. Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах»
Россия, 115035, Москва, ул. Патричная, 12 стр. 2.
ИНН: 7705042179
Филиал СПАО «Ингосстрах» в Курской области
305000 г.Курск, ул.Горького, д.45
- 3. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ (СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ / РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД):** 3.1. С «09» июля 2024 г. по «08» июля 2025 г., обе даты включительно, при условии оплаты страховой премии в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
3.2. Настоящий Договор покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователю в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.
3.3. Ретроактивный период по настоящему Договору устанавливается, начиная с даты, когда Страхователь начал осуществлять оценочную деятельность.
- 4. СТРАХОВАЯ СУММА. ФРАНШИЗА:** 4.1. Страховая сумма по настоящему Договору по всем страховым случаям (в соответствии с п.7.1. настоящего Договора) устанавливается в размере 5 000 000,00 (пять миллионов рублей).
4.1.1. Лимит ответственности Страховщика по настоящему Договору по одному страховому случаю устанавливается в размере 5 000 000,00 (пять миллионов рублей).
4.2. Страховая сумма в отношении Расходов на защиту (в соответствии с п.7.2. настоящего Договора) устанавливается в размере 100 000,00 (сто тысяч рублей).
4.3. По настоящему Договору франшиза не установлена.
- 5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:** 5.1. 3 300,00 (три тысячи триста рублей) за период страхования. Оплата страховой премии производится единовременным платежом в соответствии с выставленным счетом в срок по «23» июля 2024 г.
При неуплате страховой премии в срок, установленный в настоящем Договоре как дата уплаты страховой премии, настоящий Договор считается не вступившим в силу и не влечет каких-либо правовых последствий для его сторон.
- 6. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ:** 6.1. Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков от 06.05.2019 г. (далее – Правила страхования).
Перечисленные в настоящем пункте Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил эти Правила страхования, ознакомлен с ними и обязуется выполнять.
- 7. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:** 7.1. Объектом страхования по настоящему Договору являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам.
7.2. Объектом страхования также являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с несением согласованных со Страховщиком Расходов на защиту.
- 8. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:** 8.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страхователем с письменного согласия Страховщика факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.
8.2. Страховым случаем также является возникновение у Страхователя расходов на защиту при ведении дел в судебных органах, включая расходы на оплату услуг экспертов и адвокатов, которые были понесены в результате предъявления имущественных претензий.
8.3. Страховая защита по настоящему Договору распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имевших место в течение Периода страхования или Ретроактивного периода.
- 9. СТРАХОВОЕ ВОЗМЕЩЕНИЕ:** 9.1. В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком при наступлении страхового случая по настоящему Договору, включаются расходы, указанные в п.п. 10.4.1.1., 10.4.2., 10.4.3. и 10.4.4. Правил страхования.
9.2. Форма выплаты страхового возмещения - в денежной форме.
- 10. УВЕДОМЛЕНИЯ:** 10.1. Не является страховым случаем наступление гражданской ответственности Страхователя за причинение вреда, о факте которого было известно Страхователю до даты заключения настоящего Договора.
10.2. Все письма и уведомления, направляемые в соответствии с настоящим Договором, считаются направленными надлежащим образом если уведомление направлено почтовым отправлением по адресам, указанным в п.1.1. и п.2.1. настоящего Договора, если уведомление направлено в виде сообщения электронной почты, по адресам, указанным в таблице, телефонная связь осуществляется по телефонам, указанным в таблице:

	Страхователь	Страховщик
электронная почта:	valek-tim@yandex.ru	Marina.Pletneva@ingos.ru, info_kursk@ingos.ru
телефонная связь:	79513274411	7474970555

СТРАХОВАТЕЛЬ: Тимофеев Валентин Игоревич

От Страхователя:  В.И. Тимофеев

СТРАХОВЩИК: СПАО «Ингосстрах»

От Страховщика:  Е.В. Сидоретдинова
Начальник ОКС, Договоры № 5 от 26.01.2024 г.

Настоящий Страховой Полис подтверждает факт того, что ответственность Страхователя застрахована по Договору страхования № 433-525-083808/24 от «18» июня 2024 г. в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков СПАО «Ингосстрах» от 06.05.2019 г. (далее – Правила страхования).

СТРАХОВАТЕЛЬ:

Тимофеев Валентин Игоревич

ЗАСТРАХОВАННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ:

Оценочная деятельность

ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:

Российская Федерация

ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ:

с «09» июля 2024 г.
по «08» июля 2025 г.

СРОК СТРАХОВАНИЯ:

12 месяцев

РЕТРОАКТИВНАЯ ДАТА:

Ретроактивная дата устанавливается с даты, когда Страхователь начал осуществлять оценочную деятельность

ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ (РИСКИ):

Объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности Страхователя по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) иным третьим лицам

СТРАХОВАЯ СУММА:

5 000 000,00 (пять миллионов рублей)

ФРАНШИЗА:

0 рублей

Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с несением согласованных со Страховщиком расходов на защиту

100 000,00 (сто тысяч рублей)

0 рублей

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ:

1. Договор страхования покрывает исключительно требования (имущественные претензии) о возмещении реального ущерба, причиненного в Период страхования, заявленные Страхователем в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.
2. Страховая защита по Договору страхования распространяется на страховые случаи, произошедшие в результате действий (бездействия) Страхователя, имевших место в течение Периода страхования или после Ретроактивной даты.
3. Данный Страховой Полис не является страховым полисом в соответствии со статьей 940 Гражданского Кодекса РФ.
4. При обнаружении (наступлении) обстоятельств, имеющих признаки страхового случая, в течение 3 (трех) рабочих дней сообщите Страховщику по телефону: +7(495)956-55-55 или по электронной почте liabilityclaims@ingos.ru

СТРАХОВЩИК:

Страховое публичное акционерное общество «Ингосстрах»
115035, Москва, ул. Пятницкая, д.12, стр.2
ИНН: 7705042179
Тел.: 74712700555
Эл. адрес: filial_kursk@ingos.ru

От Страховщика:

Начальник ОКС, Доверенность № 433-525-083808/24 от 26.06.2024 г.
Е.В. Садретдинова



**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 033522-2

« 20 »

мая

20 22 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной
деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан

Тимофееву Валентину Игоревичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 20 » мая 20 22 г. № 251

Директор



А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 20 » мая 20 25 г.

АО «ОЦЕНОЧ. Москва 2021» (ООО) 7707083893

